

RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (RIV)

FICHA DE IDENTIFICAÇÃO

*Espaço para logo do
proponente do estudo
(tamanho máximo 3x5cm)*

*Espaço para logo do
responsável pelo estudo
(tamanho máximo 3x5cm)*

[Nome do Empreendimento]
[Localização]
[Ano]

1. Identificação do Empreendimento			
1.1. Nome e Localização do Empreendimento			
Enquadramento (conforme Instrução Normativa Conjunta SMPIU/IPUF/SMH DU N.001/2023)			
Classificação (conforme art. 4º da Lei Municipal 11.029/2023)			
Usos (conforme Anexo F02 - Adequação de Usos para Aprovação e Licenciamento de Obras e Edificações, da Lei Complementar nº 482/2014)			
Nome fantasia (se houver)			
Logradouro		Número	
Complemento		CEP	XX.XXX-XXX
Bairro/Distrito			
Inscrições Imobiliárias			
Matrículas			
1.2. Identificação do Empreendedor			
Nome			
CPF/CNPJ			
Logradouro		Número	
Complemento		CEP	XX.XXX-XXX
Telefone			
Responsável pelo Acompanhamento (Responsável por acompanhar a tramitação do RIV da parte do Empreendedor)			
Nome completo			
CPF			
E-mail			
Telefone			

1.3. Identificação dos autores do EIV e Projeto Arquitetônico	
Estudo de Impacto de Vizinhança	
Nome	
CPF/CNPJ	
Telefone	

E-mail				
Coordenador do EIV				
Nome do Profissional				
Qualificação		Registro Profissional		
E-mail				
Demais membros da equipe				
Nome do Profissional	Função	Qualificação	Item	Registro Profissional
			Adensamento populacional	
			Valorização imobiliária	
			Geração de tráfego e demanda por transporte	
			Ventilação e iluminação	
			Paisagem urbana e patrimônio natural e cultura	
Projeto Arquitetônico				
Nome da Empresa (se houver)				
Responsável Técnico		Registro profissional		
E-mail				

1.4. Titulação do Imóvel	
Matrícula (devem ser descritas todas as matrículas apontadas no item 1.1.)	Cartório de Registro de Imóveis
Dados do proprietário	
Nome do Proprietário	
CPF/CNPJ	