

AUTODECLARAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL POR ENTIDADE RELIGIOSA

**Descrição:** Autodeclaração de Locação de Imóvel por Entidade Religiosa para fins de alteração do Cadastro Imobiliário mantido pela Secretaria Municipal da Fazenda para a não incidência do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU e a isenção da Taxa de Coleta de Resíduos Sólidos – TCRS, nos termos do Decreto n. 25.272 /2023.

Identificação do(a) Declarante / Contribuinte

|                     |  |
|---------------------|--|
| Nome / Razão Social |  |
| CPF/CNPJ            |  |
| E-mail              |  |

Identificação do(a) Representante / Procurador(a), quando for o caso

|      |  |
|------|--|
| Nome |  |
| CPF  |  |

Identificação do imóvel

|                       |  |             |  |        |  |
|-----------------------|--|-------------|--|--------|--|
| Inscrição Imobiliária |  |             |  |        |  |
| Logradouro            |  |             |  |        |  |
| Número                |  | Complemento |  | Bairro |  |

Prazo de Locação

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Início da Locação:  | dd/mm/aaaa |
| Término da Locação: | dd/mm/aaaa |

Utilização

|            |                                             |
|------------|---------------------------------------------|
| Utilização | (    ) Culto Religioso(    )<br>Outros usos |
|------------|---------------------------------------------|

**Observação:** A Autodeclaração do tipo de utilização do imóvel para a realização de culto religioso ou outro uso, cuja informação é de inteira responsabilidade do declarante, servirá para fins exclusivos da não incidência do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU e de isenção da Taxa de Coleta de Resíduos Sólidos – TCRS,nos termos deste requerimento.

Na hipótese de imóvel com utilização residencial e não-residencial, em que exista delimitação e acesso independente para cada uso, caberá ao requerente optar por apenas um tipo de utilização.

Declaração

Declaro estar ciente de que as informações acima indicadas produzem efeitos a partir do requerimento, motivo pelo qual será registrada a condição de imóvel locado por Entidade Religiosa no Cadastro Imobiliário da PMF sem prévio exame da autoridade administrativa.

Caso venha a ser constatada, em procedimento fiscal posterior, a existência de informações falsas que possam prejudicar o pagamento total ou parcial do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU e da Taxa de Coleta de Resíduos Sólidos – TCRS, relativo ao imóvel acima identificado, estou ciente da possibilidade de aplicação de penalidade por infração no descumprimento da obrigação acessória, da exigência do valor dos tributos devidos com acréscimo das penalidades previstas em lei, além de encaminhamento de representação ao Ministério Público de Santa Catarina para apurar a suposta prática de crime contra a ordem tributária.

|      |   |   |       |  |        |  |
|------|---|---|-------|--|--------|--|
| Data | / | / | Local |  | Estado |  |
|------|---|---|-------|--|--------|--|

Assinatura:

**Atenção:** A assinatura deve ser do próprio Declarante ou de terceiro que possua procuração com poderes específicospara representar o contribuinte no procedimento de alteração da utilização.