

REQUERIMENTO DE ESCRITURAÇÃO DE LOTE / REMISSÃO

REQUISICÃO

[]

REGULARIZAÇÃO

[]

REMISSÃO DE PARCELAS

ESPECIFICAÇÃO DAS PARCELAS REQUERIDAS PARA REMISSÃO

REQUERENTE		NACIONALIDADE	
CPF	RG	ESTADO CIVIL	
FILIAÇÃO			
ENDEREÇO		CONTATO	
CIDADE	BAIRRO	DISTRITO	
COMO ADQUIRIU A POSSE		TEMPO DE OCUPAÇÃO	
DOCUMENTOS QUE COMPROVAM A POSSE			
ENDEREÇO DO LOTE REQUERIDO			

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

NUMERO DO IMÓVEL

LOTE

MATRICULA

LOCALIZAÇÃO

CONFRONTANTES

CHECK LIST

N / A

[] []

CONTRATO INICIAL

[] []

TERMO DE TRANSFERÊNCIA

[] []

COMPROVANTES DOS PAGAMENTOS JÁ EFETUADOS (recibos / GRs / DAes)

DOCUMENTOS

N / A

[] []

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

[] []

CERTIDÃO DE CASAMENTO

[] []

CERTIDÃO DE ÓBITO

[] []

HOMOLOGAÇÃO DO DIVÓRCIO OU SEPARAÇÃO JUDICIAL

[] []

CPF/CNPJ

[] []

CARTEIRA DE IDENTIDADE

[] []

TÍTULO DE ELEITOR

[] []

CARTEIRA PROFISSIONAL

[] []

DOCUMENTO DE COMPROVAÇÃO DE POSSE

[] []

CONTRATO DE COMPRA E VENDA RURAL/MINAS

[] []

PUBLICAÇÃO

[] []

HOMOLOGAÇÃO

[] []

DETALHAMENTO DE ARRECAÇÃO DO LOTE

[] []

DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO

REQUERENTE	TITULAR DO REGISTRO/IDENTIDADE
EM: _____	EM: _____
ASSINATURA	ASSINATURA E CARIMBO



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento de Minas Gerais

Subsecretaria de Assuntos Fundiários

Superintendência de Regularização Fundiária

LAUDO DE IDENTIFICAÇÃO FUNDIÁRIA
ANEXO 3 - PÁGINA 1/3
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

1) NOME DO REQUERENTE		
2) ÁREA LOCALIZADA AS MARGENS DE FERROVIA ☐ SIM ☐ NÃO	3) LIMITE DE MUNICÍPIO ☐ SIM ☐ NÃO	4) ÁREA LOCALIZADA AS MARGENS DE RODOVIA FEDERAL/ESTADUAL/MUNICIPAL ☐ SIM ☐ NÃO
5) POSSUI CAR (ANTIGA DAP) ☐ SIM ☐ NÃO	6) FONTE DE ÁGUA ☐ SIM ☐ NÃO	7) PERENE ☐ SIM ☐ NÃO
8) LOCALIZAÇÃO POR ZONA ☐ RURAL ☐ URBANA ☐ EXPANSÃO URBANA		9) PROPRIEDADE INSERIDA DENTRO DE ÁREAS INDISPONÍVEIS/RESERVADA ☐ SIM ☐ NÃO

DADOS RELATIVOS À OCUPAÇÃO

10) NÚMERO DE FAMÍLIAS NO IMÓVEL	11) NÚMERO DE PESSOAS RESIDENTES	12) RESIDE NO IMÓVEL ☐ SIM ☐ NÃO	13) A TERRA É A SUA PRINCIPAL FONTE DE RENDA OU DE SUA FAMÍLIA ☐ SIM ☐ NÃO
14) FAIXA SALARIAL FAMILIAR (CONSIDERE A RENDA DE TODOS OS FAMILIARES QUE MORAM NA SUA CASA COM VOCÊ) ☐ ATÉ 2 (DOIS) SALÁRIOS MÍNIMOS ☐ DE 02 (DOIS) A 04 (QUATRO) SALÁRIOS MÍNIMOS ☐ ACIMA DE 4 (QUATRO) SALÁRIOS MÍNIMOS ☐ NÃO SOUBE INFORMAR			
15) MEMBRO DE FAMÍLIA DE BAIXA RENDA ☐ SIM ☐ NÃO	16) BENFEITORIAS EXISTENTES ☐ CASA ☐ CURRAL ☐ GALPÃO ☐ ENERGIA ELÉTRICA ☐ ACESSO POR ESTRADA ☐ ACESSO INTERNET ☐ COLETA DE LIXO		
17) EXISTE LITÍGIO ENVOLVENDO A DEMARCAÇÃO DA ÁREA REQUERIDA? ☐ SIM ☐ NÃO	18) POSSUI CAR (CADASTRO AMBIENTAL RURAL) ☐ SIM ☐ NÃO	19) IMÓVEL ENCONTRA-SE EM ÁREA DE POVOS COMUNIDADES TRADICIONAIS? ☐ SIM ☐ NÃO	20) ÁREA PROVENIENTE DE POSSÍVEL PARCELAMENTO? ☐ SIM ☐ NÃO

DADOS RELATIVOS À EXPLORAÇÃO EFETIVA DO IMÓVEL (obs: a coluna 21 e 22 devem totalizar em conjunto 100%)

21) DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS EXPLORADAS DO IMÓVEL (colocar a % em numeral e por extenso) ☐ CULTURAS _____ POR CENTO ☐ PASTAGENS _____ POR CENTO ☐ REFORESTADA OU MANEJAMENTO ECOLÓGICO _____ POR CENTO ☐ TOTAL (ÁREAS EXPLORADAS) _____ POR CENTO	22) DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS INEXPLORADAS DO IMÓVEL (colocar a % em numeral e por extenso) ☐ PRESERVAÇÃO PERMANENTE _____ POR CENTO ☐ RESERVA LEGAL _____ POR CENTO ☐ INAPROVEITÁVEL _____ POR CENTO ☐ APROVEITÁVEL NÃO UTILIZADA _____ POR CENTO ☐ TOTAL (ÁREAS INEXPLORADAS) _____ POR CENTO
23) EXPLORAÇÃO PECUÁRIA (NÚMERO DE CABEÇA DE GADO "VACUM OU SIMILAR") ☐ BOVINOS ☐ EQUINOS ☐ SUÍNOS ☐ OUTROS, ESPECIFICAR: _____	

FOTOS - COORDENADAS GEOGRÁFICAS (ANEXAR FOTOS NA PÁGINA 3 E INFORMAR SIM OU NÃO)

24) CASA/BENFEITORIAS ☐ SIM ☐ NÃO	25) ÁGUA: FONTE/ABASTECIMENTO ☐ SIM ☐ NÃO	26) PRODUÇÃO AGRÍCOLA ☐ SIM ☐ NÃO	27) CRIAÇÃO ☐ SIM ☐ NÃO	28) PONTO MARCO INICIAL ☐ SIM ☐ NÃO
--	--	--	--	--

TIPOS DE TERRAS (%)

29) 1ª CLASSE: TERRAS FÉRTES, DE TOPOGRAFIA PLANA OU SUAVEMENTE ONDULADA, MECANIZÁVEIS, DESPROVIDAS DE PEDRAS E CASCALHO.		
30) 2ª CLASSE: TERRAS MENOS FÉRTES OU, EMBORA DE BOA FERTILIDADE, SEJAM MONTANHOSAS OU INCRUSTADAS DE PEDRAS OU CASCALHOS ESPARSOS		
31) 3ª CLASSE: TERRAS DE BAIXA FERTILIDADE, EROSADAS, IMPRESTÁVEIS PARA O CULTIVO DE GRÃOS, MONTANHOSAS OU COM GRANDE PRESENÇA DE PEDRAS E CASCALHOS.		
DECLARAMOS SEREM VERDADEIROS OS DADOS CONTIDOS NO PRESENTE LAUDO E CORRETA A IMPLANTAÇÃO DOS MARCOS.		
DECLARO AINDA, PARA OS DEVIDOS FINS, QUE EXAMINANDO A DOCUMENTAÇÃO ORIGINAL APRESENTADA PELO(S) REQUERENTE(S), A MESMA CONFERE COM AS CÓPIAS REPROGRÁFICAS ENTREGUES E ANEXADAS AO PRESENTE REQUERIMENTO DE MEDIÇÃO, BEM COMO ASSINATURA E OU IMPRESSÃO DIGITAL DO REQUERENTE		
32) DATA	33) ASSINATURA REQUERENTE	34) POLEGAR DIREITO
	35) ASSINATURA A ROGO (LEGÍVEL) IDENTIDADE CREA MATRICULA	
	36) ☐ ASSINATURA RESPONSÁVEL PELA MEDIÇÃO E DEMARCAÇÃO (LEGÍVEL) UF CREA E/OU ☐ VISTORIADOR (LEGÍVEL) MASP MATRÍCULA	

* EXIGENCIA LEGAL - (Mínimo de: 30% Agricultura, Mista 40% e Pecuária 50%) Art. 39 da Lei 24.633/2023 (PARA ALIENAÇÃO POR PREFERÊNCIA)



LAUDO DE IDENTIFICAÇÃO FUNDIÁRIA
ANEXO - PÁGINA 2/3

Observações complementares

[illegible]

DATA	☐ ASSINATURA RESPONSÁVEL PELA MEDIÇÃO (LEGÍVEL)	E/OU	☐ VISTORIADOR (LEGÍVEL)	UF CREA MASP MAT.
------	--	------	--	-----------------------



FOTOS

CASA/BENFEITORIAS:

ÁGUA - FONTE/ABASTECIMENTO:

PRODUÇÃO AGRÍCOLA:

CRIAÇÃO:

PONTO MARCO INICIAL:

FOTO ADICIONAL: